

Un proyecto de



# TRANQUILIDAD

## A TODA COSTA





## Conectar para transformar

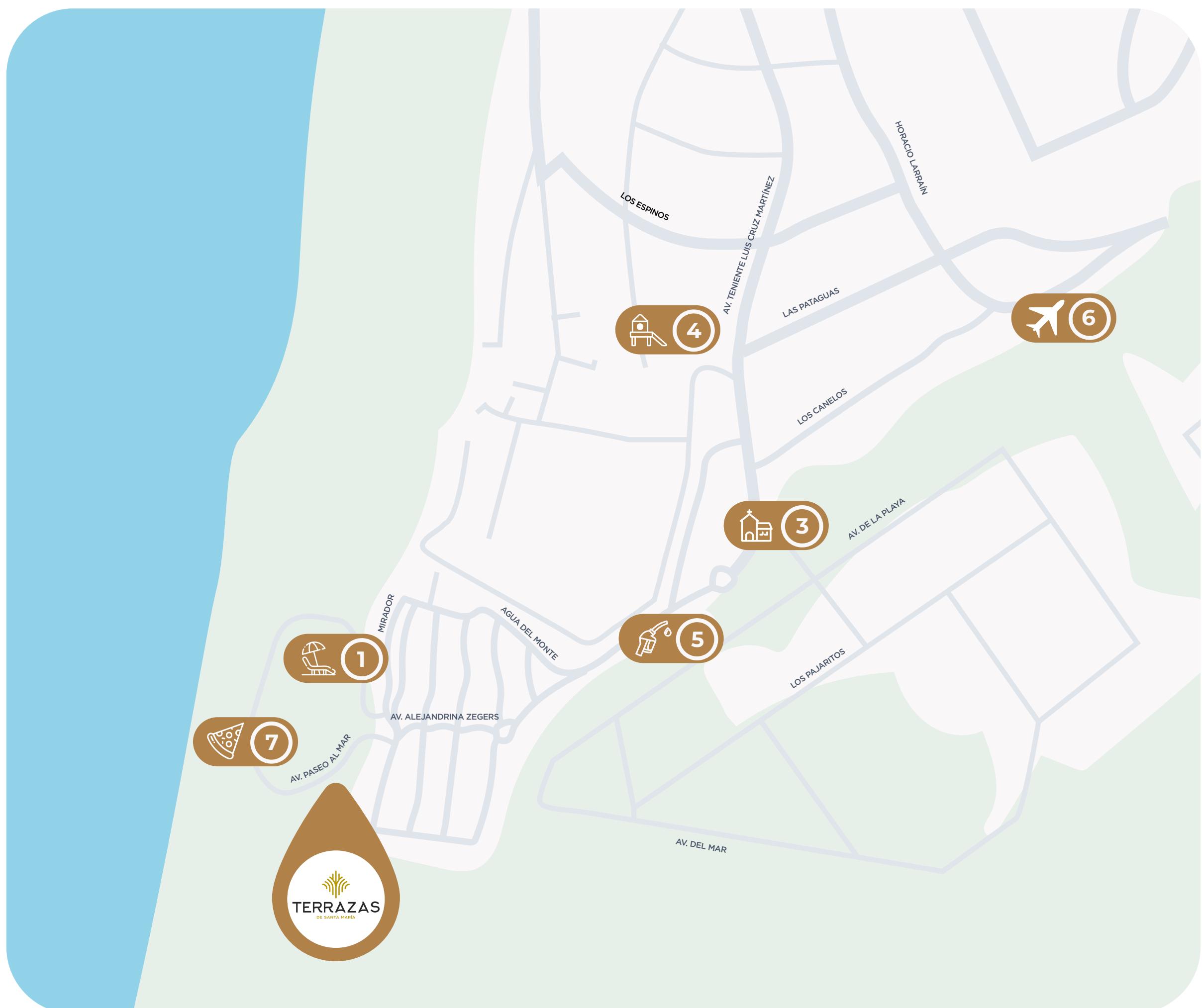
En TREI creemos que una inmobiliaria no solo construye metros cuadrados. Construye vínculos, donde cada proyecto es una oportunidad para unir personas, barrios, ideas y formas de vivir. Nos importa crear espacios donde la vida fluya, donde el entorno tenga sentido y donde las personas realmente puedan crecer.



A S O L O  
**9'**  
DEL CENTRO

**TU VIDA, RODEADA DE LO MEJOR DE SANTO DOMINGO.**

Disfruta la tranquilidad sin perder la comodidad de tenerlo todo a minutos.



★ Club Santa María del Mar

★ Club de Golf Rocas de Santo Domingo

★ Capilla Santa María de la Paz

★ Plaza Santa María

★ Copec

★ Aeródromo de Santo Domingo

★ Restaurante Santa Pizza



**Hoy nace un lugar a 117 kms. de Santiago. Diseñado para una desconexión necesaria. Para sumar otros tintes a nuestra vida en un entorno natural.**

**Para disfrutar Terrazas, con vista a momentos en familia. A las sonrisas de tus hijos, disfrutando con libertad.**

**A aperitivos, con la puesta de sol como escenario de fondo.**

**Terrazas con vista, a nuevas energías. A escaparte cuando quieras, pero estando cerca.**

**Terrazas con vista, a un paisaje increíble. Que te transportará automáticamente, a una sensación de tranquilidad. Y esto es solo el índice de una vida exclusiva cerca del mar.**

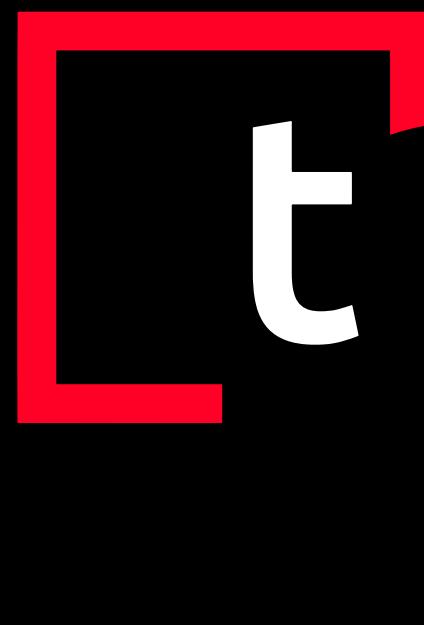


DESPIERTA TODOS LOS DÍAS

# CON VISTA AL MAR

Vive momentos de relajo junto a tu familia en el exclusivo sector de Santa María del Mar ubicado en Santo Domingo, a solo una hora y media de Santiago. Su nombre no es coincidencia, nuestros amplios deptos. cuentan con una gran terraza para que disfrutes la vista al mar, entre otras cualidades.





ENTREGA INMEDIATA

**DEPTOS.**

**2 & 3 DORMS.**



Imagina despertar cada día y salir a tu terraza a respirar la brisa del mar. Departamentos únicos, con entrega inmediata, que combinan amplitud, diseño y la oportunidad de vivir donde siempre soñaste.



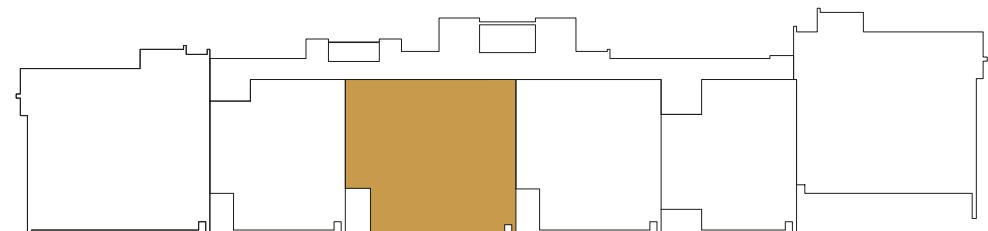
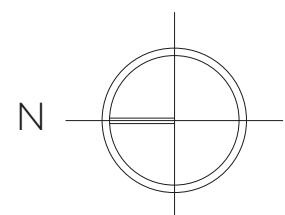
# DEPTO. C

2 DORMS. / 2 BAÑOS

SUP. ÚTIL + LOGGIA 92,7 M<sup>2</sup>

TERRAZA 32,6 M<sup>2</sup>

SUP. TOTAL 125,3 M<sup>2</sup>





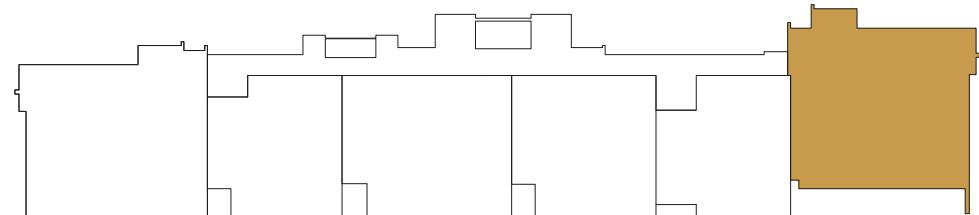
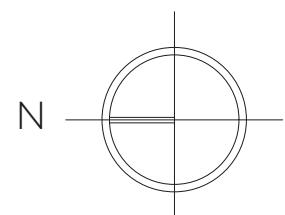
# DEPTO. D

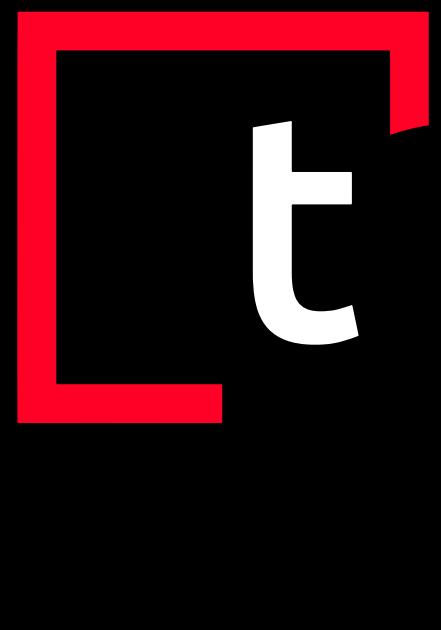
2 DORMS. / 2 BAÑOS

SUP. ÚTIL + LOGGIA 127,3 M<sup>2</sup>

TERRAZA 28,6 M<sup>2</sup>

SUP. TOTAL 155,9 M<sup>2</sup>



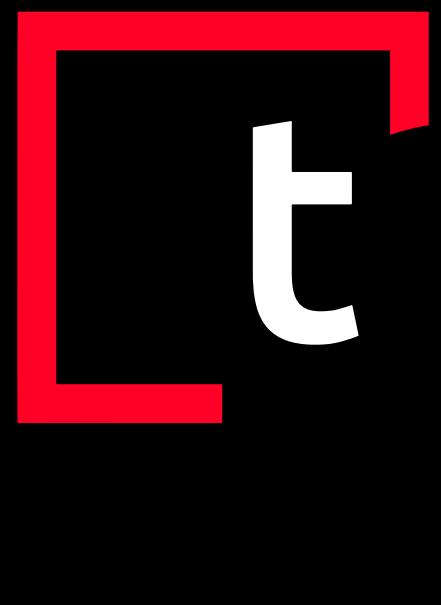


PRONTA ENTREGA

# OFICINAS HASTA 38 M<sup>2</sup>



Oficinas frente al mar que inspiran cada día. Diseñadas para crecer con tu proyecto, con el equilibrio perfecto entre modernidad, comodidad y una vista que lo cambia todo.

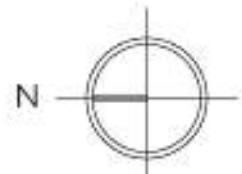
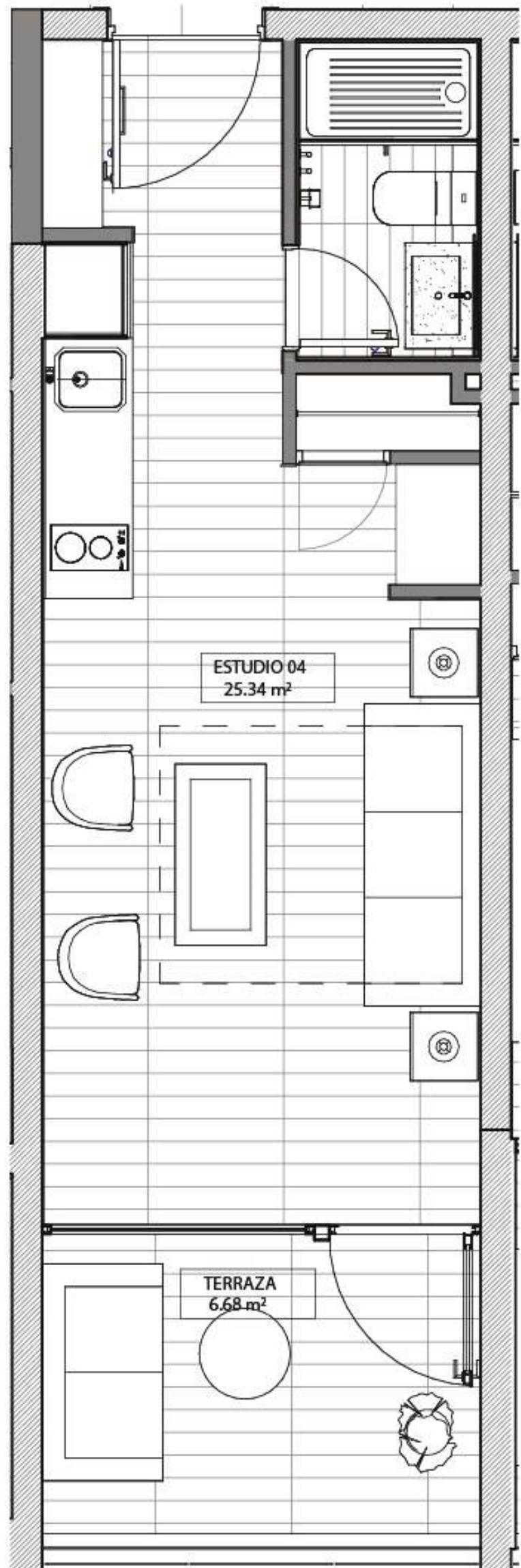


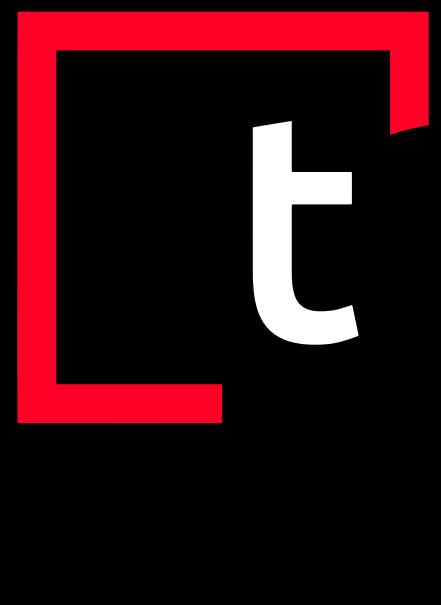
# OFICINA 4

SUP. ÚTIL 25,3 M<sup>2</sup>

TERRAZA 6,7 M<sup>2</sup>

SUP. TOTAL 32 M<sup>2</sup>



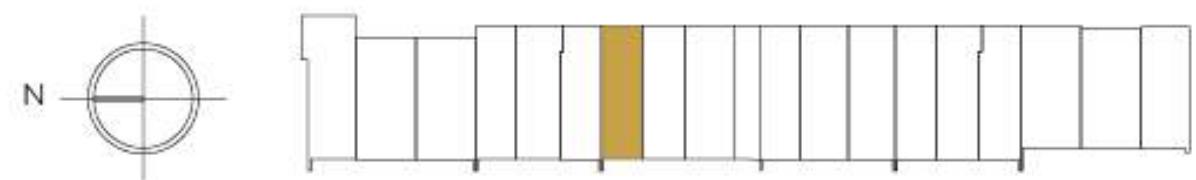
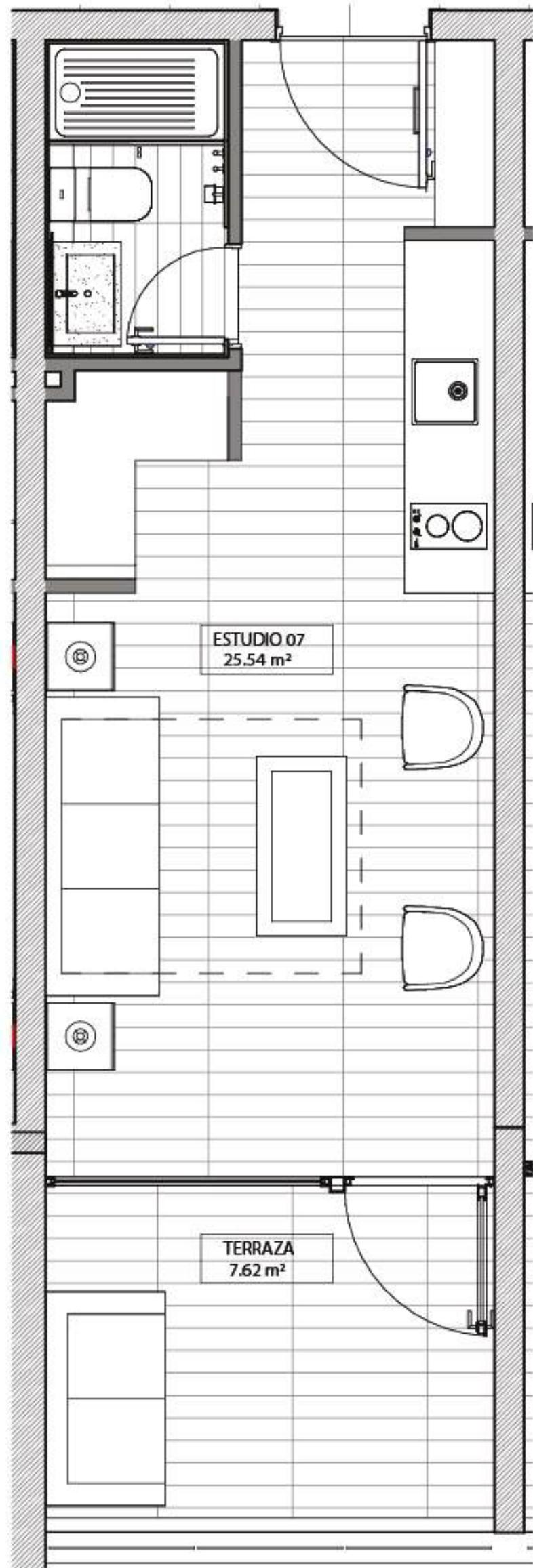


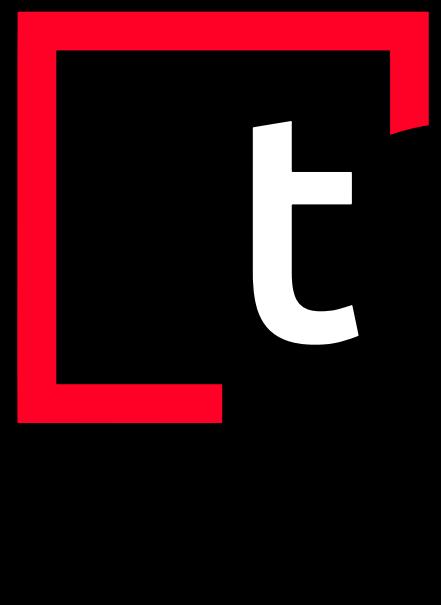
# OFICINA 7

SUP. ÚTIL 25,5 M<sup>2</sup>

TERRAZA 7,6 M<sup>2</sup>

SUP. TOTAL 31,1 M<sup>2</sup>



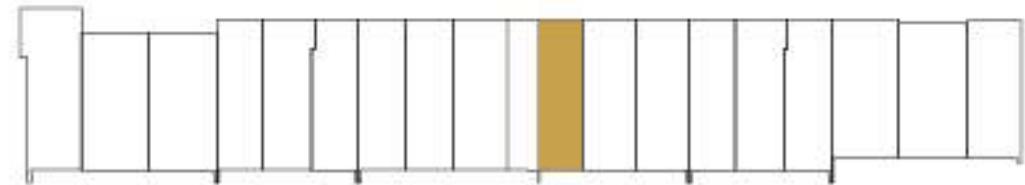
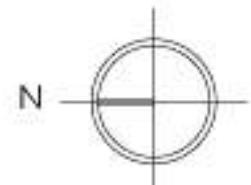
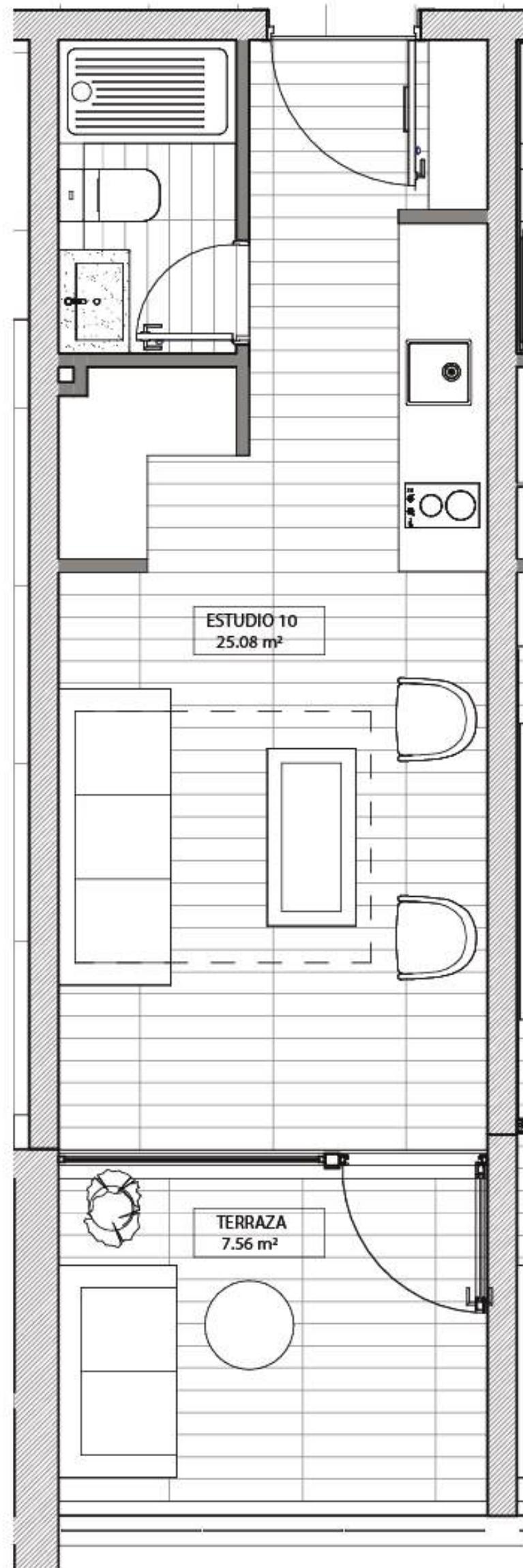


# OFICINA 10

SUP. ÚTIL 25,1 M<sup>2</sup>

TERRAZA 7,5 M<sup>2</sup>

SUP. TOTAL 32,6 M<sup>2</sup>



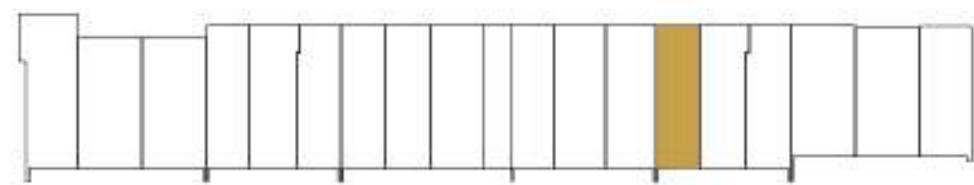
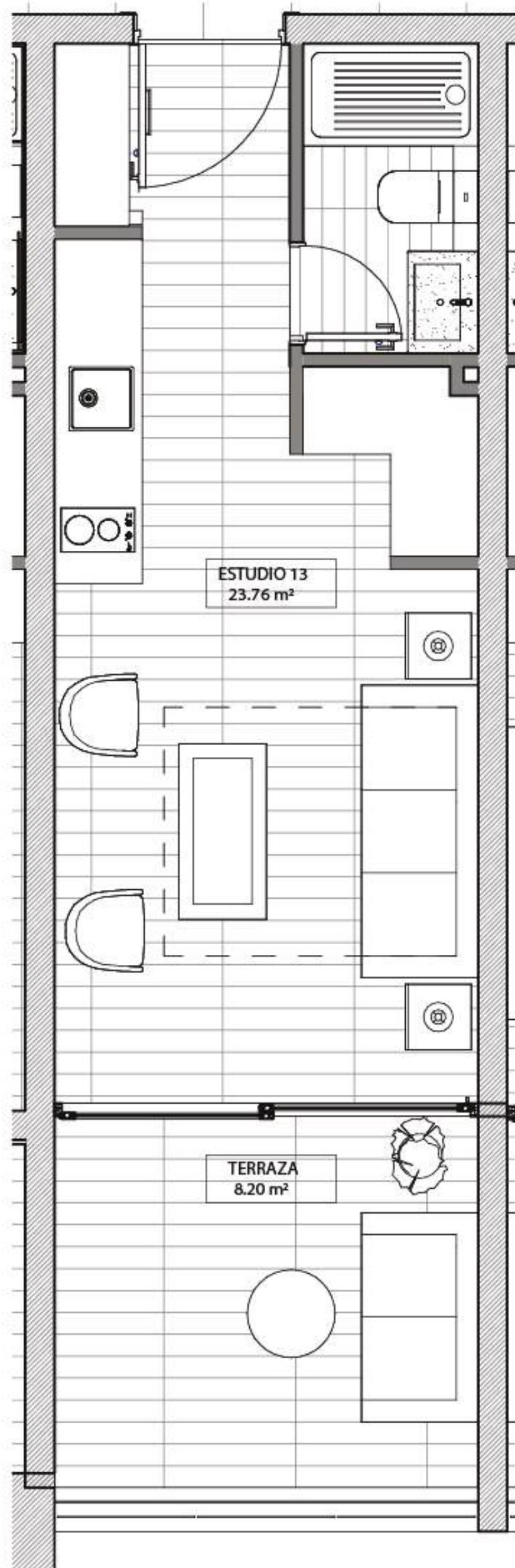


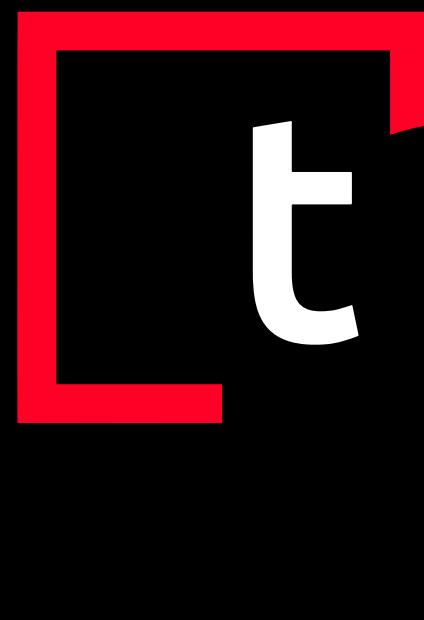
# OFICINA 13

SUP. ÚTIL 23,7 M<sup>2</sup>

TERRAZA 8,2 M<sup>2</sup>

SUP. TOTAL 31,9 M<sup>2</sup>



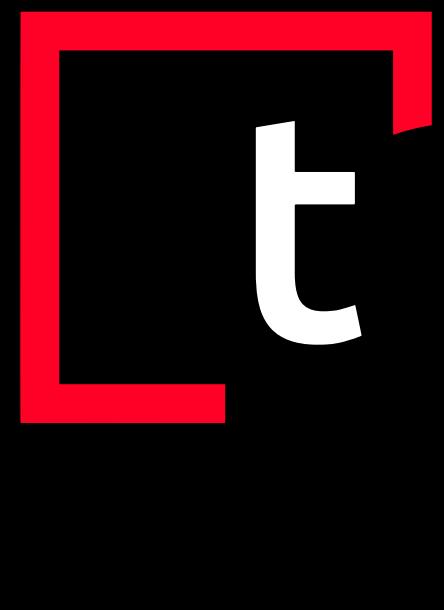


# CASAS LANZAMIENTO

3 DORMITORIOS | 3 BAÑOS



Un espacio pensado para tu vida en equilibrio. Casas con amplios ambientes, sala de estar y terrazas que invitan a compartir. Aquí, cada detalle está diseñado para que disfrutes tu día a día con comodidad, privacidad y la tranquilidad que solo Terrazas de Santa María puede darte.



# CASA

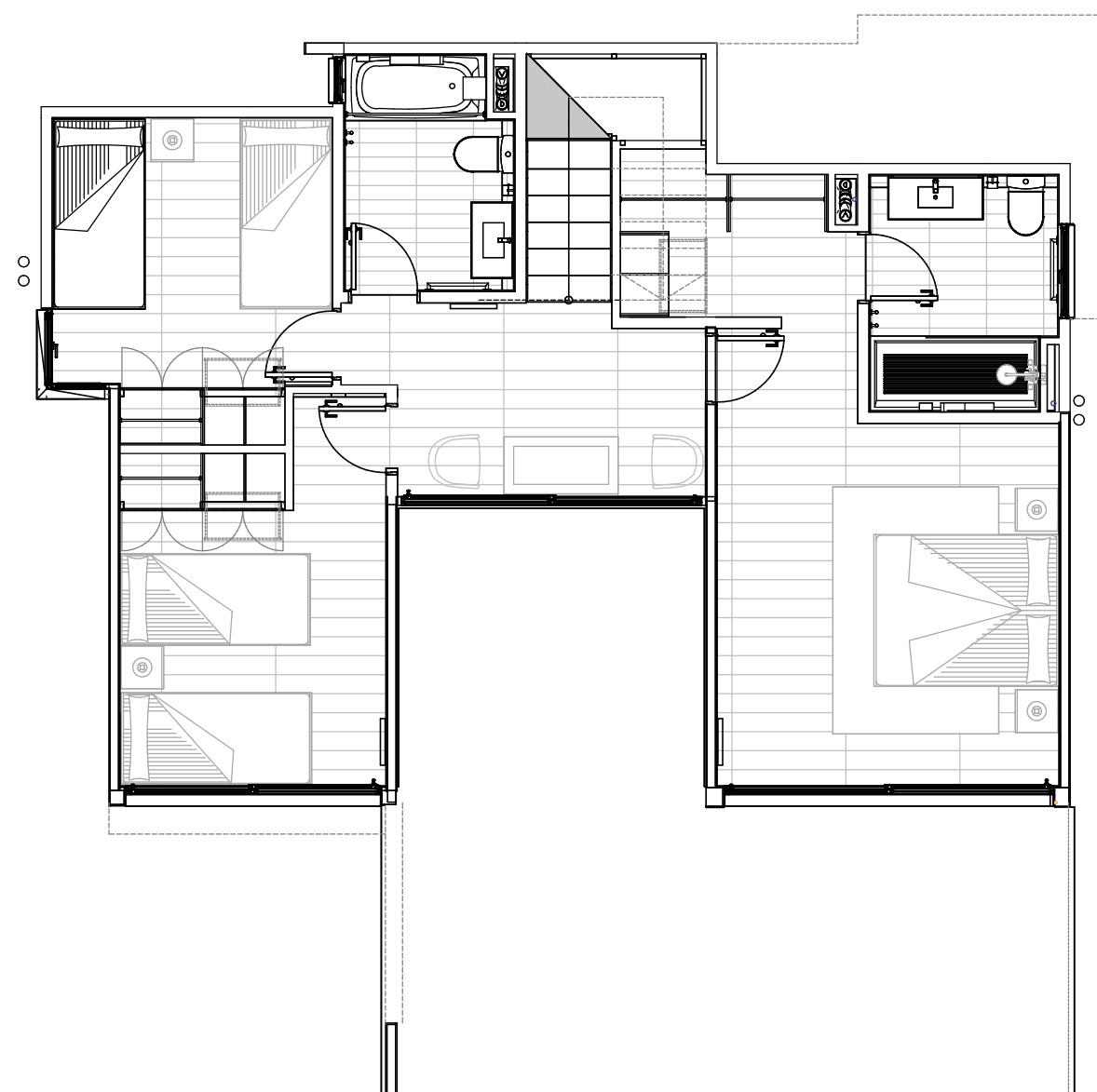
3 DORMS. / 3 BAÑOS

SUP. ÚTIL + LOGGIA 139,5 M<sup>2</sup>

TERRAZA 21,1 M<sup>2</sup>

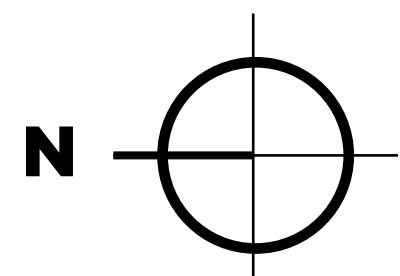
SUP. TOTAL 160,6 M<sup>2</sup>

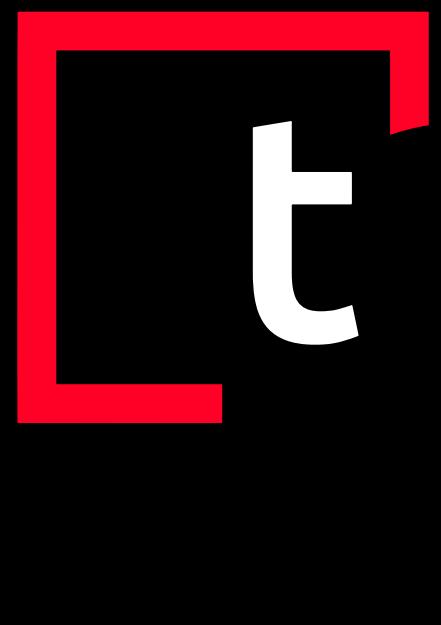
PISO 1



PISO 2

(ACCESO)





# OFICINA FLEX LANZAMIENTO

3 AMBIENTES | 2 BAÑOS



Espacios de 2 pisos frente al mar, pensados para crecer contigo, modernos con diseño versátil y terminaciones de alto estándar. Aquí puedes trabajar o relajarte en un entorno que combina eficiencia, estilo y la tranquilidad de Santo Domingo.



# OFICINA FLEX

3 AMBIENTES | 2 BAÑOS

SUP. ÚTIL + LOGGIA 34,3 M<sup>2</sup>

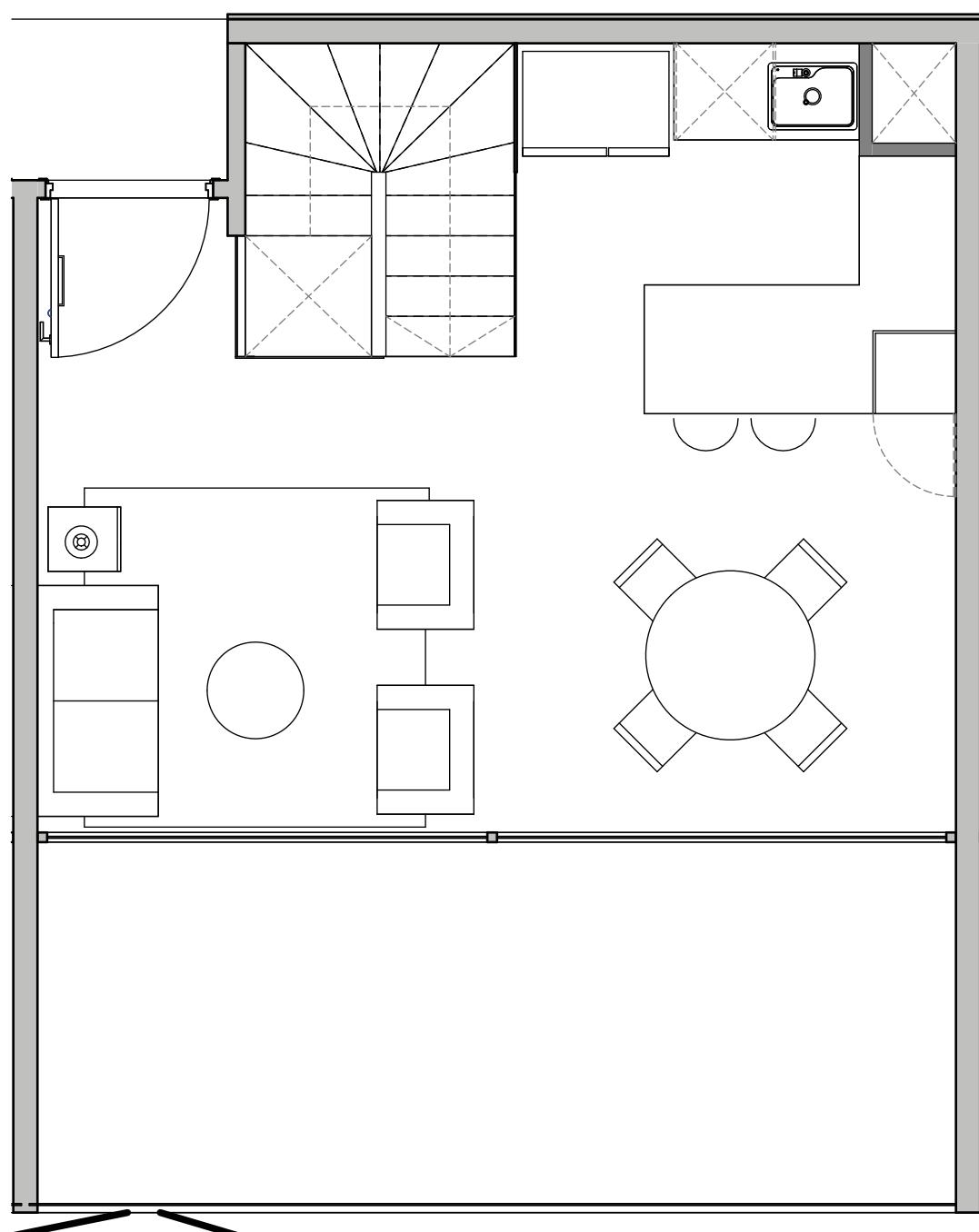
SUP. ÚTIL + LOGGIA 25,4 M<sup>2</sup>

TERRAZA 13,1 M<sup>2</sup>

SUP. TOTAL 72,8 M<sup>2</sup>

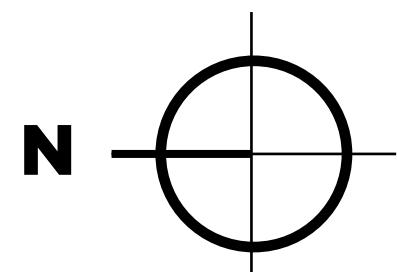
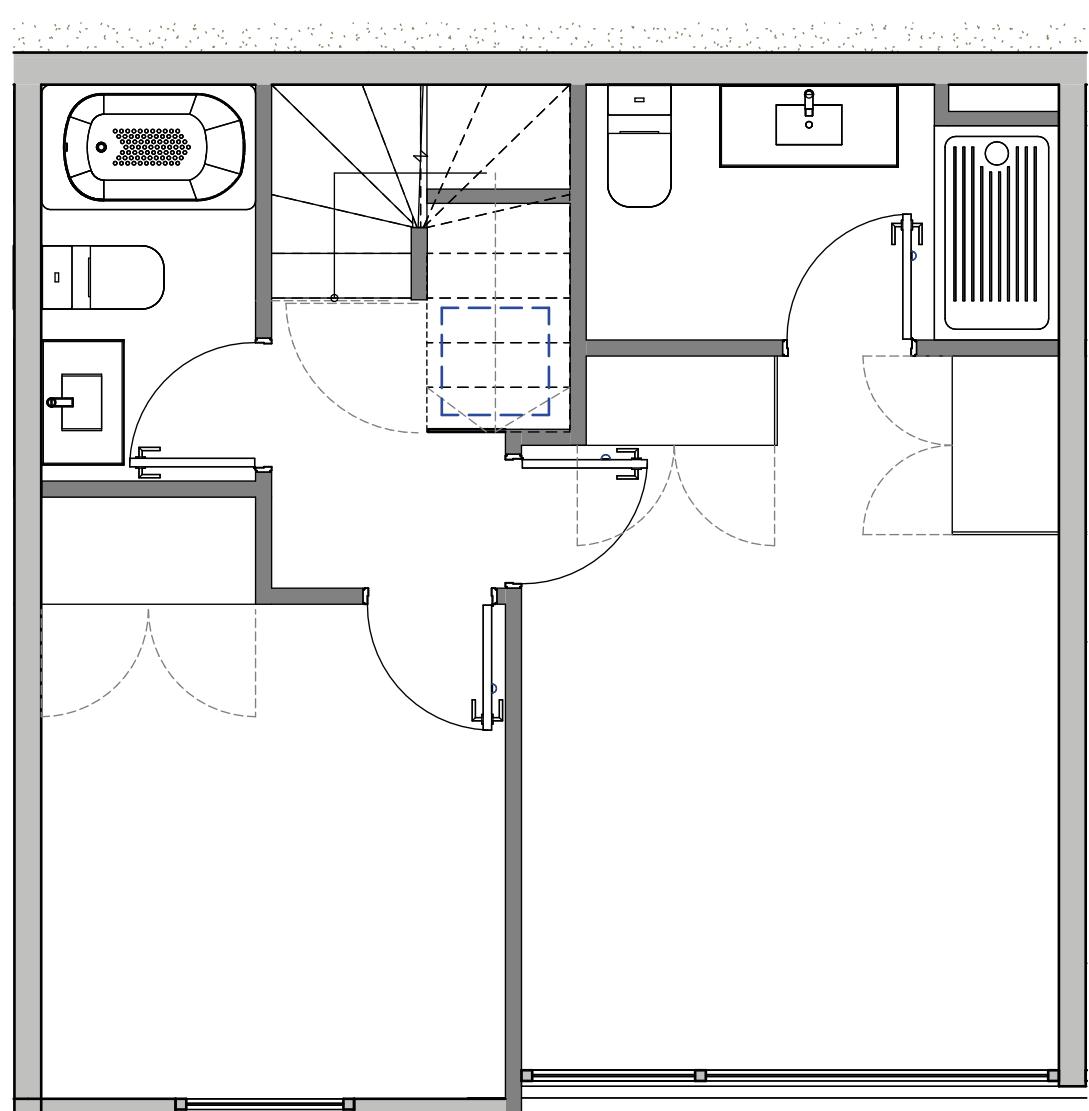
**PISO 1**

**1 AMBIENTE**



**PISO 2**

**2 AMBIENTES**  
(ACCESO)





# ESPACIOS COMUNES

IDEALES PARA CADA MOMENTO

## GYM

Cambia la rutina de tu día y llénate de energía haciendo deporte en el gimnasio del condominio. Conoce nuevas disciplinas y saca tu mejor potencial en un espacio equipado para todo.





# QUINCHO

Siempre es un buen momento para compartir junto a los que más quieres, sé el mejor anfitrión en el espacio ideal para cualquier celebración.



# PISCINA PANORAMICA

Disfruta de la tranquilidad y un entorno que redefine el concepto de descanso.





# SIMULADOR DE GOLF

Practica tu mejor swing sin salir de casa.

Un espacio interactivo con pantalla que recrea campos reales de golf. Perfecto para relajarte o divertirte con amigos.







Conectar para transformar.



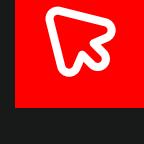
**Visítanos en Sala de Ventas:**  
Av. Paseo al Mar #260, Santo Domingo.



+569 2054 4600



VENTAS.TERRAZAS@TREI.CL



TREI.CL

\*Las imágenes y textos contenidos en este folleto y/o volante fueron elaborados con fines ilustrativos y no constituyen necesariamente una representación exacta de la realidad. Lo anterior se informa en virtud de lo dispuesto en la ley 19.472. Las imágenes contenidas en este documento son referenciales. Los m<sup>2</sup> construidos referentes a este proyecto, se refieren a los m<sup>2</sup> comerciales y pueden variar según ordenanza municipal. Consultar metraje en sala de ventas.